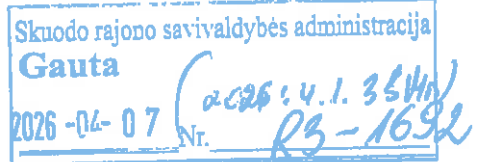


N. S. , Skuodas  
(Vardas, Pavardė, Pavadinimas)

+  
(adresas, tel. Nr., el. paštas)

Skuodo rajono savivaldybės administracijai



**PRAŠYMAS**

2026 m. balandžio 7 d.  
Skuodas

Prašau pakeisti mano nuosavybės teisę priklausančio žemės sklypo, esančio Skuodo r. sav., Skuodo sen., Kubiliškės k. naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į miškinį ūkio paskirties žemę ir nustatyti naudojimo būdą į ūkinį miškinį sklypą. Sklypo kadaistro Nr.

(para. ,

N. S.  
(Vardas, pavardė)

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS  
2026-04-07 15:36:25

1. Nekilnojamojo turto registre (registruotas turtas):

Registro Nr.: 75/11250  
Registre tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2000-12-12

↳ Skuodo r. sav., Skuodo sen., Kubiliškės k.

2. Nekilniamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Skuodo r. sav., Skuodo sen., Kubiliškės k.

Unikalus daikto numeris:

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 7524/0004: Luknų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo plotas: 1.4000 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.4600 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 0.4600 ha

Miško žemės plotas: 0.9000 ha

Miško plotas, registruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.8055 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė (registruotą

miško plotą pateikimo data: 2026-04-07

Vandens telkinių plotas: 0.0400 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.4600 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 46.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 749 Eur

Miško medynų vertė: 156 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3189 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2026-03-24

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-06-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: (rašų nėra)

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: žemės sklypas Nr.

, aprašytas p. 2.1.

(registravimo pagrindas: 2026-03-30 Dovanojimo sutartis Nr. 2268

(rašas galioja: Nuo 2026-03-30

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: (rašų nėra)

6. Kitos daiktinės teisės: (rašų nėra)

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: žemės sklypas Nr.

, aprašytas p. 2.1.

(registravimo pagrindas: 2026-03-30 Dovanojimo sutartis Nr. 2268

(rašas galioja: Nuo 2026-03-30

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, ne (registruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skiras)

Daiktas: žemės sklypas Nr. . . . . . aprašytas p. 2.1.

(registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų (statymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro (sakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.90 ha

(rašas galioja: Nuo 2023-01-01

2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)  
 Daktas: žemės sklypas Nr. , aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166  
 2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711  
 Plotas: 0,46 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindai: įrašų nėra

10. Dalkto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris:

Įregistravimo pagrindas: 2026-01-07 Prašymas

Teritorijos nustatymo dokumentas: Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251

Įregistravimo data: 2026-01-09

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 6039 kv. m, nuo 2026-01-09

11.2. Teritorijos pavadinimas: Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris:

Įregistravimo pagrindas: 2026-01-07 Prašymas

Teritorijos nustatymo dokumentas: Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251

Įregistravimo data: 2026-01-08

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 970 kv. m, nuo 2026-01-08

11.3. Teritorijos pavadinimas: Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris:

Įregistravimo pagrindas: 2026-01-07 Prašymas

Teritorijos nustatymo dokumentas: Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251

Įregistravimo data: 2026-01-08

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1164 kv. m, nuo 2026-01-08

11.4. Teritorijos pavadinimas: Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris:

Įregistravimo pagrindas: 2026-01-05 Prašymas

Teritorijos nustatymo dokumentas: Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251

Įregistravimo data: 2026-01-06

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 136 kv. m, nuo 2026-01-06

11.5. Teritorijos pavadinimas: Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris:

Įregistravimo pagrindas: 2026-01-05 Prašymas

Teritorijos nustatymo dokumentas: Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251

Įregistravimo data: 2026-01-06

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 231 kv. m, nuo 2026-01-06

11.6. Teritorijos pavadinimas: Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris:

Įregistravimo pagrindas: 2026-01-05 Prašymas

Teritorijos nustatymo dokumentas: Aplinkos apsaugos agentūra; 2025-12-23 Ministro įsakymas AV-251

Įregistravimo data: 2026-01-06

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 739 kv. m, nuo 2026-01-06

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

14.1. Duomenys patikslinti: 2026-03-24, užsakymo Nr. 47962325  
Patikslinimas galioja iki: 2026-04-22  
Patikslinimas atliktas:

Dokumentą atspausdino



V. Ž.

Notarės padėjėja