

I A gim. tel.

Skuodo rajono savivaldybės administracijai

PRAŠYMAS

2024-09-

Prašau pakeisti man priklausančio žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastro Nr. 7516/0007:170), esančio Skuodo rajono, Ylakių seniūnijos, Ylakių mstl., naudojimo paskirtį į kitos paskirties (naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos), bei suteikti adresą.

I A

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-06-12 07:06:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turas:

Registro Nr.: 7513471
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2001-10-31
Škuodo r. sav., Ylakių sen., Štriptinų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Škuodo r. sav., Ylakių sen., Štriptinų k.
Unikalus daikto numeris:
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7516/0007/170 Ylakių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkis
Žemės sklypo plotas: 0.1200 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1200 ha
Iš jo: aramos žemės plotas: 0.1200 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.1200 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 42.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas stikinant preliminarinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 32 Eur
Vidutinė rinkos vertė nustatymo data: 2008-11-28
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-09-11

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: I A.
Daiktas: žemės sklypas Nr. 7516-0007-0170, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-12-01 Pardavimo - priėmimo aktas Nr. 1-5047
2008-12-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-5045
Įrašas galioja: Nuo 2008-07-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neregistruoto Nekilnojamojo turto registre:
mažosios žemės ir mažosios statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis ekranis)
Daiktas: žemės sklypas Nr., aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2168
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.12 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis ekranis)
Teritorijos unikalus numeris: 100117971
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Škuodo
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-273
Įregistravimo data: 2021-11-23
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 87 kv. m, nuo 2023-01-04

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandorui tirtinimumą: įrašų nėra