



SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO, PLANAVIMO TIKSLŲ IR PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO

2026 m. d. Nr. A1-
Skuodas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 2, 3 dalimis, 28 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 271, 312, 316, 318 punktais, 318.1.2, 318.1.3 papunkčiais, Skuodo miesto bendruoju planu, patvirtintu Skuodo rajono savivaldybės tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimu Nr. T9-124 „Dėl Skuodo miesto bendrojo plano tvirtinimo“, ir atsižvelgdama į Skuodo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. balandžio 20 d. įsakymą Nr. A1-195 „Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo“:

1. O r g a n i z u o j u detaliojo plano koregavimą, kuriuo koreguojamas detalusis planas (registro Nr. T00005090), patvirtintas Skuodo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2011 m. lapkričio 18 d. įsakymu Nr. A1-671 „Dėl detaliojo plano tvirtinimo“ (toliau – Detalusis planas), suplanuotoje teritorijoje (žemės sklypas, unikalus Nr. 4400-2276-0210), esančioje Mažeikių g. 7, Skuodo mieste.

2. N u s t a t a u vietovės lygmens Detaliojo plano koregavimo planavimo tikslą – koreguoti Detalųjį planą, pakeičiant nustatytus teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentus (statomų statinių zoną (užstatymo zoną), užstatymo tankumą ir intensyvumą, leistiną pastatų ir statinių aukštį, susisiekimo komunikacijų sprendinius), nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties.

3. T v i r t i n u Planavimo darbų programą (pridedama).

4. N u r o d a u, kad teritorijų planavimo dokumento rengėją savo nuožiūra pasirenka ir teritorijų planavimo dokumento rengimą finansuoja planavimo iniciatorius.

5. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (J. Janonio g. 24, Klaipėda) arba Regionų administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda) per vieną mėnesį nuo šio teisės akto paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Administracijos direktorė

Levutė Staniuvienė

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas: detaliojo plano, patvirtinto Skuodo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2011 m. lapkričio 18 d. įsakymu Nr. A1-671 „Dėl detaliojo plano tvirtinimo“, koregavimas, žemės sklype, unikalus Nr. 4400-2276-0210, inicijavimo sutarties pagrindu.

2. Planavimo organizatorius: Skuodo rajono savivaldybės administracijos direktorius, adresas: Vilniaus g. 13, LT-98112 Skuodas, tel. +370 440 45 550, el. p. savivaldybe@skuodas.lt, interneto svetainės adresas www.skuodas.lt.

3. Planavimo iniciatorius: juridinis asmuo.

4. Planuojama teritorija: Skuodo miesto Mažeikių g. 7 (nagrinėjamos ir planuojamos teritorijos schema pateikta priede).

5. Planuojamos teritorijos plotas: 0,4259 ha.

6. Teritorijų planavimo dokumento rengėjas: pasirenka planavimo iniciatorius.

7. Planavimo rūšis: kompleksinis teritorijų planavimas.

8. Planavimo lygmuo: vietovės.

9. Planavimo tikslai ir uždaviniai:

9.1. koreguoti Skuodo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2011 m. lapkričio 18 d. įsakymu Nr. A1-671 „Dėl detaliojo plano tvirtinimo“ patvirtintą detalų planą žemės sklype (unikalus Nr. 4400-2276-0210), esančiame Mažeikių g. 7, Skuodo mieste;

9.2. pakeisti nustatytus teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentus (statomų statinių

zoną (užstatymo zoną), užstatymo tankumą ir intensyvumą, leistiną pastatų ir statinių aukštį, susisiekimo komunikacijų sprendinius), nekeičiant pagrindinės naudojimo paskirties.

10. Tyrimai ir galimybių studijos: neatliekamos.

11. Planavimo dokumento rengimo etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

12. SPAV reikalingumas: vadovaujantis Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. gruodžio 123 d. nutarimu Nr. 1467 „Dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, nuostatomis SPAV neatliekamas.

13. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: nerengiamas.

14. Konceptijos rengimas: nerengiama.

15. Konceptijos nepriklausomas profesinis vertinimas: neatliekamas.

16. Derinimo procedūra: detaliojo plano koregavimo sprendiniai derinami su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis Teritorijų planavimo komisijoje.

17. Viešumo užtikrinimas: taikoma bendroji teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarka.

18. Kiti reikalavimai:

18.1. teritorijos planavimo dokumentas turi būti koreguojamas vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“;

18.2. detaliojo plano koregavimo byla turi sudaryti tekstinę ir grafinę medžiaga, kuri rengiama vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“;

18.3. Skuodo rajono savivaldybės administracijai pateikti lietuvių kalba visą detaliojo plano koregavimo bylą: tekstinę medžiagą (word, pdf formatais) ir grafinę medžiagą (dwg arba shape formatais), brėžiniai parengti LKS-94 sistemoje.

PRIEDAS. NAGRINĖJAMOS IR PLANUOJAMOS TERITORIJOS SCHEMA



 NAGRINĖJAMA TERITORIJA APIE 0,8600 HA

 PLANUOJAMA TERITORIJA – 0,4259 HA

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Skuodo rajono savivaldybės administracija 188751834, Vilniaus g. 13, LT-98112 Skuodas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl detaliojo plano koregavimo, planavimo tikslų ir planavimo darbų programos patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-25 Nr. A1-261
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Levutė Staniuvienė, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	LEVUTĖ STANIUVIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-25 10:26:05 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-25 10:26:21 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-30 10:50:15 – 2028-03-28 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-25 12:56:16)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-25 12:56:17 DBSIS